

Referencia: **2618**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **510.000 €**
 Estado: Nuevo



Planta: 5
 Población: Gijón
 Provincia: Asturias
 Cod. postal: 33205
 Zona: CENTRO



M² construidos: 128
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1994

Agua caliente: individual
Orientación: sur

Energía calefacción: gas natural
Baños: 2

Descripción:

Ubicado en el corazón de Gijón, zona del Centro, muy cerca del paseo de Begoña, este inmueble representa una oportunidad única para quienes buscan combinar confort y estilo en un entorno urbano. La propiedad se sitúa en una de las áreas más solicitadas de la ciudad, rodeada de una amplia oferta cultural, comercial y de ocio, lo que la convierte en el lugar ideal tanto para vivir como para invertir. La cercanía a restaurantes, tiendas y servicios esenciales garantiza una calidad de vida inigualable.

Este espacioso ático cuenta con una distribución inteligente que maximiza cada rincón, ofreciendo un ambiente luminoso y acogedor. Con una superficie generosa, permite disfrutar de amplias estancias que se adaptan a las necesidades de cualquier familia o profesional. Al ser un último piso se inundan los espacios de luz natural, creando una atmósfera cálida y agradable que invita a relajarse y disfrutar del hogar.

Las comodidades de esta propiedad son dignas de mención. La cocina, completamente equipada y de diseño moderno, es un verdadero deleite para los amantes de la gastronomía, mientras que los baños, con acabados de alta calidad, ofrecen un refugio de confort y estilo. Además, los suelos de parquet y los detalles arquitectónicos aportan un toque de elegancia que resalta la personalidad del inmueble. El salón cuenta con una bonita chimenea para dar calidez en los suaves inviernos asturianos.

El entorno es otro de los grandes atractivos de esta oferta. Gijón, con su rica historia y su ambiente dinámico, ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y actividad. La cercanía a parques, zonas verdes y la playa permite disfrutar de un estilo de vida saludable y activo, donde las posibilidades de esparcimiento son infinitas. La conectividad del inmueble con el transporte público facilita el desplazamiento a otras áreas de la ciudad y más allá.

En definitiva, este inmueble en el centro de Gijón es más que una simple propiedad es un estilo de vida que invita a disfrutar de todo lo que la ciudad tiene para ofrecer. Su ubicación privilegiada, junto con sus características excepcionales, lo convierten en una elección acertada para quienes buscan un hogar que combine elegancia, comodidad y una vida plena en un entorno urbano inigualable.
